

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 1 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Bogotá D.C 08 agosto de 2019.

Señores

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN.

Dra. Johanna Paola Bocanegra Olaya

Alcaldesa Local de Fontibón

Ciudad

Asunto. Informe mensual No.05 – Lote 1 (No.05-L1) correspondiente al periodo comprendido del 01 de julio al 31 de julio de 2019, correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 05.

Ref: Contrato de Interventoría No. 283 de 2018, y Contrato de Obra No. 290 de 2018.

Después de la revisión y ejecución de actividades en las vías priorizadas por la Alcaldía local de Fontibón, la Interventoría INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S, hace entrega del quinto Informe mensual de Interventoría al contrato de obra No. 290 de 2018 cuyo objeto es **“REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS CON FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO”, LOTE 1** bajo la ejecución del contratista INGESCOR LTDA.

La Interventoría certifica que el contratista cumple con los Aportes parafiscales, a su vez certifica que los profesionales y personal de obra que intervienen en el proyecto se encuentran cobijados por pagos de seguridad social integral (E.P.S, .A.F.P, Y A.R.P) y parafiscales (SENA, I.C.B.F Y caja de compensación familiar.) toda esta información se encuentra ampliamente soportada en el informe entregado por el contratista.

Cordialmente.



Ing. CARLOS ALBERTO ARÁMBULA CURREA.
Director de Interventoría

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <hr/> Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 2 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018

“REALIZAR A PRECIO GLOBAL FIJO LA INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TECNICA, JURIDICA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO. REALIZAR POR PRECIO UNITARIO CON FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS PARA LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE FONTIBON Y SU ESPACIO PUBLICO ASOCIADO”, Lote 1.



**INFORME LEGAL, FINANCIERO Y TÉCNICO MENSUAL DE
INTERVENTORÍA No. 05-L1**

PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019

BOGOTÁ D.C. AGOSTO DE 2019

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 3 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

I. Tabla de contenido

I.	Tabla de contenido	3
II.	Lista de tablas.....	5
III.	Lista de figuras.....	6
1.	Introducción	8
2.	Generalidades.....	10
2.1.	Introducción	10
2.2.	Especificaciones del contrato	14
2.3.	Roles del proyecto	15
3.	Información legal y financiera.....	17
3.1.	Introducción	17
3.2.	Estado de garantías contrato de interventoría y obra	17
3.3.	Cumplimiento de las obligaciones contractuales	18
3.4.	Control financiero	19
3.1.	Control financiero contrato de obra	19
3.1.1.	Forma de pago	19
3.1.2.	Acta Parcial de Obra No. 5	20
3.2.	Control financiero contrato de interventoría.....	21
3.2.1.	Forma de pago	21
3.2.2.	Cobro No. 5	22
3.3.	Estado financiero actual del contrato de obra y de interventoría.	23
4.	Información Técnica.....	24
4.1.	Introducción.	24
4.2.	Estado de la obra durante el periodo de ejecución.....	24
4.2.2.	Programación de obra	25
4.2.3.	Actividades desarrolladas	26
4.2.4.	Rehabilitación	26
4.2.4.1.	9003213 y 9003285 – Calle 23G entre Carrera 81 Y Carrera 75 – Modelía (Rehabilitación).....	27
4.2.4.2.	CIV 9000148 – Calle 23 entre Carrera 123A Y Carrera 124A – Selva dorada (Rehabilitación)	35

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 4 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

4.2.4.3.	CIV 9000252, 9000263, 9000284, 9000302 y 9000319– Carrera 143A entre Calle 14F Y Calle 16 – Casandra (Rehabilitación)	42
4.2.5.	Alcance.....	50
4.2.6.	Objetivos De La Calidad	50
4.2.7.	Responsabilidades Y Obligaciones Del Interventor	51
4.2.8.	Reuniones De Control	52
4.2.9.	Ejecución Del Proyecto.....	53
4.2.10.	Diseño Y Desarrollo	54
5.	Conclusiones y/o recomendaciones	55
6.	Anexos	56
6.1.	Anexo 1. Relación de correspondencia.....	56
6.2.	Anexo 2. Programación de obra.....	57
6.3.	Anexo 3. Actas comité de obra.....	58
6.4.	Anexo 4. Informes diarios de interventoría.	59

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 5 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

II. Lista de tablas

Tabla 1. CIV priorizados por el Fondo de Desarrollo Local de Fontibón	12
Tabla 2. CIV asignados para acciones de movilidad	13
Tabla 2. Especificaciones del contrato de interventoría y de obra.	14
Tabla 3. Especificaciones del contrato de obra	15
Tabla 4. Personal profesional.....	16
Tabla 5. Estado de garantías Contrato de Interventoría No. 283 de 2018	17
Tabla 6. Estado de garantías Contrato de Obra No. 290 de 2018	17
Tabla 7. Relación de correspondencia.	18
Tabla 9. Control de pagos Contrato de Obra No. 290 de 2018.....	20
Tabla 10. Pago de AIU y componentes del contrato	20
Tabla 11. Costos directos ejecutados por frente de obra.	21
Tabla 9. Control financiero INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	22
Tabla 13. Km - Carril Rehabilitación	24
Tabla 14. Km-Carril Acciones de movilidad.....	25
Tabla 15. Control de hitos programación de obra.....	25
Tabla 13. Comités de obra en el periodo del 01 de abril al 30 de abril de 2019 ...	53

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p style="text-align: center;">Página 6 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

III. Lista de figuras

Figura 1. Mapa localidades de Bogotá D.C. 2019 (http://www.bogota.gov.co/localidades/mapa)	10
Figura 2. Mapa localidad barrios unidos (google.maps.com).....	11
Figura 3. Ubicación espacial CIV 9003213 (SIGIDU)	27
Figura 4. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9003213 y 9003285. (Consultoría y construcciones SAS)	28
Figura 5. Distribución de los Barrenos según el diseño en tres bolillos CIV 9003285. (Consultoría y construcciones SAS)	28
Figura 6. Primera capa de MBR instalada CIV 9003185	29
Figura 7. Imprimación con emulsión asfáltica CIV 9003285	29
Figura 8. Excavación mecánica CIV 9003213	30
Figura 9. Instalación de la capa de sello CIV 9003213.....	30
Figura 10. Reconstrucción rampas de acceso vehicular CIV 9003285 y 9003213	31
Figura 11. Instalación de sardinel prefabricado.....	31
Figura 12. Perforación de barrenos en seco CIV 9003213	32
Figura 13 Toma de densidad cama de MBR CIV 9003213	32
Figura 14. Instalación del concreto asfáltico modificado con granulo de caucho CIV 9003213 y 9003285	33
Figura 15. Compactación del asfalto	33
Figura 16. Elaboración de briquetas para la caracterización del asfalto CIV 9003213 y 9003285	34
Figura 17. Rehabilitación zonas verdes.....	34
Figura 18. Ubicación espacial CIV 9000148 (SIGIDU)	35
Figura 19. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9000148. (Consultoría y construcciones SAS)	36
Figura 20. Instalación de tubería en PVC descarga sumideros	36
Figura 21. Construcción de sumideros en concreto de 4000PSI	37
Figura 22. Mezclado del material MBR con emulsión asfáltica y cemento	37
Figura 23. Mezclado del material MBR con emulsión asfáltica y cemento.....	38
Figura 24. Mezclado del material MBR con emulsión asfáltica y cemento.....	38
Figura 25. Instalación de la capa de MBR.....	39
Figura 26. Compactación de la capa de MBR.	39
Figura 27. Toma del ensayo LWD.....	40
Figura 28. Toma de densidad a la capa de MBR.	40
Figura 29. Instalación del concreto asfáltico tipo MD-12	41
Figura 30. Toma de temperatura del asfalto.....	41

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 7 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Figura 31. Compactación de la capa de asfalto.....	42
Figura 32. Ubicación espacial CIV 9000252, 9000263, 9000284, 9000302 y 9000319 (SIGIDU)	42
Figura 33. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9000148. (Consultoría y construcciones SAS).....	43
Figura 34. Fresado de la capa de asfalto existente CIV 9000319	44
Figura 35. Fresado capa de asfalto existente CIV 9000302	44
Figura 36. Vía fresada CIV 9000252	45
Figura 37. Excavación mecánica de material común CIV 9000252	45
Figura 38. Entibado de excavación profunda CIV 9000263.....	46
Figura 39. Renovación de la red de agua residual en tubería en PVC novafort de 12" CIV 9000252.....	46
Figura 40. Mejoramiento de la subrasante con rajón CIV 9000252	47
Figura 41. Instalación capa de sello y acometidas domiciliarias agua potable CIV 9000252.....	47
Figura 42. Renovación red de agua residual CIV 9000284	48
Figura 43. Renovación red de agua residual CIV 9000302	48
Figura 44. Proceso de mezclado del material MBR con emulsión asfáltica al 5% y cemento al 1.5% CIV 9000252.....	49
Figura 45. Instalación de geotextil NT4000 y de la capa de MBR CVI 9000252 ...	49
Figura 46. Instalación de sardinel prefabricado CIV 9000252 y 9000263.....	50

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p style="text-align: center;">Página 8 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

1. Introducción

El Fondo de Desarrollo Local de Fontibón (FDLF), con el objeto de procurar que el mejoramiento de la red vial del distrito mediante el mantenimiento, rehabilitación y reconstrucción de las vías locales, sea realizado teniendo en cuenta las especificaciones y normatividad existente, ha celebrado el Contrato de Interventoría No. 283 de 2018, cuyo objeto es ***“REALIZAR A PRECIO GLOBAL FIJO LA INTERVENTORÍA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, TÉCNICA, JURÍDICA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO. REALIZAR POR PRECIO UNITARIO CON FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS PARA LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO”***, que busca contribuir con el desarrollo social de la localidad y su movilidad, realizando la supervisión y medición de las obras, calidad de los materiales, garantía de las actividades entre otras, y cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del Contratista de Obra.

La interventoría ha hecho acompañamiento al contratista **INGESCOR LTDA.** con el fin de dar cumplimiento al Contrato de Obra No. 290 de 2018 cuyo objeto es ***“REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS CON FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO”, LOTE 1.***

Este informe mensual resume los diferentes aspectos del resultado de las actividades de iniciación, planificación, ejecución, supervisión y control, del periodo comprendido entre el ***01 de julio al 31 de julio del 2019***, del contrato de Interventoría No. 283 de 2018 entre el FDLF e **INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.**

Por consiguiente, el presente documento está conformado por cuatro partes donde se relaciona toda la información sobre el Contrato de Obra No. 290 de 2018 y el Contrato de Interventoría No.283 de 2018. Para ello en el capítulo dos se exponen las generalidades del proyecto, como lo es la localización del mismo, las especificaciones de los contratos involucrados y los diferentes participantes dentro de la ejecución del proyecto. Posteriormente, el informe presentará el aspecto legal y financiero (Capítulo tres) de ambos contratos, en donde se expondrá un balance financiero hasta la fecha del corte No. 05 y se analizará el cumplimiento de las obligaciones contractuales del contrato de obra. En el cuarto capítulo se

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 9 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

presenta la información técnica de cada segmento vial intervenido durante el periodo que comprende este informe y las actividades desarrolladas por la interventoría durante la ejecución del proyecto. Por último, el informe presenta las conclusiones y/o recomendaciones halladas en la ejecución de los contratos.

Este informe hace parte de los compromisos y obligaciones asumidos por la Interventoría y que están establecidos en el Contrato de Interventoría No. 283 de 2018, así como las disposiciones de la legislación vigente, el Estatuto General de Contratación Pública así como la demás normativa que lo regule, modifique o complemente.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 10 de 59	<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			

2. Generalidades

2.1. Introducción

El FDLF con el objetivo de fortalecer la red vial del distrito por medio del mantenimiento, rehabilitación y/o reconstrucción de las vías de la localidad, y mediante el desarrollo del proceso licitatorio No. FDLF-LP-21-2018 celebró el contrato de Obra No. 290 de 2018, que tiene como objeto ***“REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS CON FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO”, LOTE 1.*** para intervenir las vías de la localidad, cuyo contratista es el **INGESCOR LTDA.**



Figura 1. Mapa localidades de Bogotá D.C. 2019 (<http://www.bogota.gov.co/localidades/mapa>)

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <hr/> Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 11 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Los segmentos viales por intervenir se encuentran en la Localidad de Fontibón, en la Ciudad de Bogotá. Esta localidad es la No. 09 del Distrito Capital. La Localidad de Fontibón tiene una extensión total de 3,327.2 hectáreas (mapa.bogota.gov.co). Se ubica en el occidente de la ciudad y limita: al occidente, con el río Bogotá y los municipios de Funza y Mosquera; al sur, con la localidad de Kennedy a través del eje del río Fucha y la Avenida Centenario; al norte con la localidad de Engativá y la Autopista el Dorado, y al oriente, con la Avenida Carrera 68 y las localidades de Puente Aranda y Teusaquillo. La localidad de Fontibón es el principal eje articulador del desarrollo industrial dada la presencia de una importante zona industrial, la zona franca y su ubicación estratégica regional al ser la conexión del distrito con los municipios de Mosquera, Funza, Madrid y Facatativá (<http://www.bogota.gov.co/localidades/fontibon>).

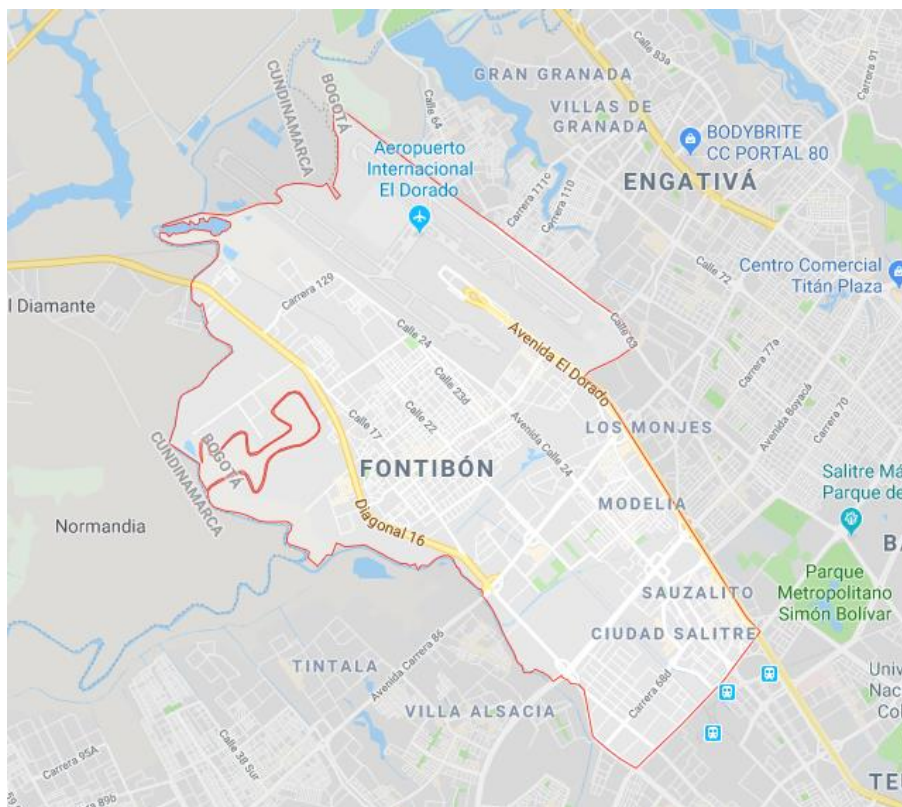


Figura 2. Mapa localidad barrios unidos (google.maps.com)

El FDLF inicialmente priorizó 24 segmentos viales, especificados en los documentos contractuales, para ser intervenidos dentro del proyecto en ejecución.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 12 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Posteriormente el FDLF, en el comité de obra del 25 de febrero de 2019, realizó la inclusión de un segmento vial más como respuesta a una acción popular interpuesta por la comunidad del barrio selva dorada a la Alcaldía local de Fontibón para la intervención de la Calle 23 entre Carrera 123A y Carrera 124A. Además, el FDLF realizó otra inclusión de dos segmentos viales más en el barrio Casandra con el fin de dar continuidad y conectividad al corredor de la Carrera 134A, En el comité de obra del 18 de Marzo de 2019. En comité de obra del 16 de abril de 2019 el FDLF priorizo un cuarto CIV adicional, el 9002824 correspondiente a la Carrera 96H entre Calle 16J y 17. En la Tabla 1 se encuentran relacionados los 28 tramos viales discriminados según su Código de Identificación Vial (CIV) propuestos por el FDLF para ser intervenido como rehabilitación y/o reconstrucción, y que a la fecha de corte de este informe se encuentran dos (2) segmentos viales (verde) terminados, ocho (6) segmentos viales (amarillo) en ejecución y 20 segmentos (blanco) que están en espera de ser ejecutados.

Tabla 1. CIV priorizados por el Fondo de Desarrollo Local de Fontibón

Nº	CIV	Eje	Inicial	Final	Ejecución
1	9000682	CLL 18 A	KRA 118 A	KRA 118 B	Por intervenir
2	9004537	CLL 18 A	KRA 118 B	KRA 119	Por intervenir
3	9000643	CLL 18 A	KRA 119	KRA 119	Por intervenir
4	9004219	CLL 18 A	KRA 119	KRA 119 A	Por intervenir
5	9000611	CLL 18 A	KRA 120	KRA 119 A	Por intervenir
6	9000570	KRA 121 A	CLL 18 A	CLL 17 F	Por intervenir
7	9000558	KRA 122	CLL 18 A	CLL 17 F	Por intervenir
8	9000456	KRA 116 C	CLL 23 B	CLL 22 I	Por intervenir
9	9000906	KRA 111 A	CLL 22 I	CLL 22 J	Por intervenir
10	9000853	CLL 23 C	KRA 109	KRA 108 A	Por intervenir
11	9002870	KRA 81 C	CLL 24 B	CLL 24 C	Por intervenir
12	9003285	CLL 23 G	KRA 75	KRA 80 B	Terminado
13	9003213	CLL 23 G	KRA 80 B	KRA 81	Terminado
14	50003247	CLL 23 G	KRA 81	KRA 81 C	Por intervenir
15	9003024	CLL 23 G	KRA 81 C	KRA 82	Por intervenir
16	9000319	KRA 134 A	CLL 14 F BIS	CLL 14 F	En intervención
17	9000302	KRA 134 A	CLL 15	CLL 14F BIS	En intervención
18	9000284	KRA 134 A	CLL 15 A	CLL 15	En intervención
19	9000263	KRA 134 A	CLL 15 A	CLL 15 B	En intervención

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <hr/> Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 13 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Nº	CIV	Eje	Inicial	Final	Ejecución
20	9000252	KRA 134 A	CLL 15 B	CLL 16	En intervención
21	9002173	KRA 105 C	CLL 16 H	CLL 16 I BIS	Por intervenir
22	9000934	KRA 101	CLL 25 B	CLL 25 B BIS	Por intervenir
23	9001043	CLL 22 J	KRA 109	KRA 109 A	Por intervenir
24	9001075	CLL 17 C	KRR 115 B	KRA 116	Por intervenir
25	9002173	KRA 105 C	CLL 16 H	CLL 16 I BIS	Por intervenir
26	9001471	KRA 108	SE	CLL 21	Por intervenir
27	9000148	CLL 23	KRA 123 A	KRA 124A	En intervención
28	9002824	KRA 96H	CLL 16J	CLL 17	Por intervenir

De los cuales se espera dar inicio próximamente con los CIV 50003247 y 9003024, que corresponde a la Calle 23G entre Carrera 81 y Carrera 82. En la tabla 2 se observan los CIVs añadidos por el FDLF para la realización de acciones de movilidad que no se encontraban priorizados contractualmente, y que a la fecha de entrega de este informe se encuentra culminadas.

Tabla 2. CIV asignados para acciones de movilidad

Nº	CIV	Nomenclatura			Tipo de intervención
1	9003846	KRA 68B	CLL 24A	CLL 24C	Acciones de movilidad
2	9003609	KRA 72B	CLL 23	CLL 23C	Acciones de movilidad
3	9004279	CLL 23C	KRA 72B	KRA 72C	Acciones de movilidad
4	9003579	KRA 72C	CLL 23	CLL 23C	Acciones de movilidad
5	9003438	CLL 19A	KRA 87B	KRA 88	Acciones de movilidad
6	9003478	CLL 19A	KRA 87	KRA 87B	Acciones de movilidad
7	9002398	KRA 98	CLL 19	CLL 20	Acciones de movilidad
8	9002165	KRA 99	CLL 22	CLL 20C	Acciones de movilidad

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S	 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 14 de 59
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019

N°	CIV	Nomenclatura			Tipo de intervención
9	9004247	CLL 19	KRA 97	KRA 96 H BIS	Acciones de movilidad

2.2. Especificaciones del contrato

En la Tabla 3 se exponen las especificaciones generales propias de cada contrato, tanto de la interventoría como el de obra.

Tabla 3. Especificaciones del contrato de interventoría y de obra.

Contrato Interventoría No. 283 DE 2018	
OBJETO	<i>“Realizar a precio global fijo la interventoría, administrativa, financiera, técnica, jurídica, legal, social y ambiental al contrato de obra cuyo objeto. Realizar por precio unitario con formula de ajuste las obras para las actividades necesarias para la conservación de la Malla Vial de la Localidad de Fontibón y su Espacio Público asociado”, Lote 1.</i>
Plazo inicial	Diez (10) meses
Fecha de Suscripción	28 de diciembre de 2018
Fecha de Iniciación	22 de febrero de 2019
Fecha de Terminación	21 de diciembre de 2019
Valor del Contrato	\$ 1,024,067,590 MCTE
Interventoría	INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.
NIT.	900.107.376-1
Tiempo de ejecución	Diez (10) meses

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 15 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Tabla 4. Especificaciones del contrato de obra

Contrato de Obra Pública No. 290 DE 2018	
OBJETO	<i>“Realizar a precios unitarios con formula de ajuste las obras y actividades necesarias para la conservación de la Malla Vial de la Localidad de Fontibón y su Espacio Público asociado”, Lote 1.</i>
Fecha de Suscripción	31 de diciembre de 2018
Plazo inicial	Diez (10) meses Preliminares: Quince (15) días Ejecución: Quince (15) días y nueve (9) meses
Fecha de Iniciación	22 de febrero de 2019
Fecha de Terminación	21 de diciembre de 2019
Valor del Contrato	\$ 5,430,236,036
Contratista	INGESCOR LTDA.
NIT.	812.002.469-5
Tiempo de ejecución	Diez (10) meses

2.3. Roles del proyecto

En la Tabla 5, se describen los participantes en la ejecución del proyecto, tanto de la parte de contratista, como de la interventoría y la Supervisión, “Ejecución de las obras de la malla vial local de Fontibón.” A cargo de los recursos de la vigencia fiscal 2018 por parte del FDLF.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 16 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Tabla 5. Personal profesional

Cargo	Nombre	Responsabilidad	Teléfono
Supervisor del Proyecto	Dr. Johanna Paola Bocanegra Olaya Alcaldesa Local de Fontibón	Supervisión por parte del FDLF a los contratos de obra e Interventoría.	2670114
Apoyo a la supervisión	Ing. Rubén Díaz Contratista	Apoyo a la supervisión por parte del FDLF al contrato de Interventoría.	2670114
Director de interventoría	Ing. Carlos Arámbula.	Director de interventoría	5257488
Residente de Interventoría	Ing. Juan Pablo Lemus.	Residente de la Interventoría.	5257488
Director de Obra	Ing. Donal Bogotá	Dirección de la ejecución de la Obra.	3114621690
Residente de obra	Ing. Javier Ricardo Gutiérrez Espinosa	Residente de obra.	3006712858

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 17 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

3. Información legal y financiera

3.1. Introducción

Este capítulo presentará el estado de garantías contractual tanto del contratista como el de la interventoría, además presentará una evaluación general del cumplimiento de las obligaciones contractuales y, por último, expondrá un balance financiero general de ambos contratos.

3.2. Estado de garantías contrato de interventoría y obra

En la Tabla 6 y la Tabla 7 se exponen el estado de garantías de cada uno de los contratos teniendo en el acta de inicio del contrato para el reajuste de la vigencia de las pólizas, cumpliendo con las especificaciones contractuales estipuladas.

Tabla 6. Estado de garantías Contrato de Interventoría No. 283 de 2018

INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.			
Pólizas	Vigencia (Fechas)		Amparo
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato.	28/12/2018	28/04/2020	\$ 307,220,277.00
Pago de salarios, prestaciones legales sociales e indemnizaciones laborales.	28/12/2018	21/12/2022	\$ 102,406,759.00
Calidad del servicio	22/12/2019	22/12/2024	\$ 204,813,518.00
Póliza de responsabilidad civil extracontractual derivada del cumplimiento.	28/12/2019	21/12/2019	\$ 165,623,200.00

Tabla 7. Estado de garantías Contrato de Obra No. 290 de 2018

INGESCOR LTDA.			
Pólizas	Vigencia (Fechas)		Amparo
	Desde	Hasta	
Cumplimiento	22/02/2019	06/07/2020	\$ 1,629,070,810.80

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 18 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

INGESCOR LTDA.			
Pólizas	Vigencia (Fechas)		Amparo
	Desde	Hasta	
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	22/02/2019	06/01/2022	\$ 1,082,047,207.20
Pago de salarios, prestaciones legales sociales e indemnizaciones laborales.	22/02/2019	06/01/2023	\$ 271,511,801.80
Estabilidad y Calidad de la obra	22/12/2019	22/12/2024	\$ 1,629,070,810.80
Póliza de seguridad de responsabilidad civil extracontractual derivada del cumplimiento	22/02/2019	06/01/2023	\$ 414,058,000.00

3.3. Cumplimiento de las obligaciones contractuales

El contratista ha cumplido a cabalidad con cada una de sus obligaciones contractuales generales especificadas en el contrato de obra No. 290 de 2018 hasta el momento. Ha desarrollado cada actividad siguiendo lo propuesto en la programación de obra previamente aprobada por la interventoría. Además, cumple con el personal profesional y técnico necesario para la ejecución del proyecto y, por ende, la interventoría se aseguró que el personal de obra que intervienen en el proyecto se encuentra cobijado por el pago de seguridad social integral (E.P.S, A.F.P, Y A.R.P).

Con lo anterior en la Tabla 8 se expone la relación de correspondencia que en el periodo del 01 de julio al 31 de julio de 2019 se ha presentado como cumplimiento de las obligaciones contractuales tanto del contrato de obra y de interventoría. **(Ver Anexo 1)**. Las obligaciones contractuales específicas se evalúan dentro de cada aspecto como los es el técnico, el ambiental y SST, y el social.

Tabla 8. Relación de correspondencia.

Fecha	Radicado	Aspecto	Asunto/Observaciones
05/07/2019	Correo electrónico	Ambiental y SST	Informe Gestión SST y GA mes junio 2019
05/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Informe técnico N°4 COP 290-18

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 19 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Fecha	Radicado	Aspecto	Asunto/Observaciones
08/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Correcciones Informe mensual No. 04 COP 2019 de 2018
08/07/2019	Correo electrónico	Tránsito	PMT Emergencia CIV 9003846 (Mc Donals)
09/07/2019	Correo electrónico	Tránsito	Acciones de Movilidad- Mac Donals-COP290
19/07/2019	Correo electrónico	General	OFC 092-2019 - COMPROMISOS COMITÉ
24/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Oficio red pluvial de Casandra y compromisos Comité de obra 16-07-2019
25/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Ajuste programación de asfalto
25/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Informes semanales del 1 a 20
25/07/2019	Correo electrónico	Financiero	Balance financiero soportado
30/07/2019	Correo electrónico	Técnico	Ajuste programación acciones de movilidad

3.4. Control financiero

3.1. Control financiero contrato de obra

3.1.1. Forma de pago

De acuerdo con la cláusula contractual en la que se especifica la forma de pago del Contrato de Obra No. 290 del 2018, el pago se realizará: *“El valor del contrato será pagado de la siguiente manera: Para los ítem contemplados en el presupuesto de obra por precios unitarios, el contratista facturará mensualmente el 100% de la obra ejecutada en el respectivo periodo, soportada en las actas mensuales de recibo parcial de obra ejecutada, revisada, aceptada y recibida a satisfacción por parte de la interventoría y el supervisor. Retención en*

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 20 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Garantía: En cada uno de los pagos, se realizará una retención en garantía del 10%, cuyo valor total corresponde al valor facturado, y será pagada así: El 100% del valor de esta retención se cancelará una vez se suscriba el Acta de Recibo Final de Obra a satisfacción y suscripción del acta de liquidación.”

3.1.2. Acta Parcial de Obra No. 5

Se realizaron las actividades de obra en donde el corte se evaluó desde el **01 de julio al 31 de julio de 2019**, el Acta No.05 se tramitó por un valor total de \$995,729,695 M/CTE que corresponde a un 18.34% del valor total del contrato y a un avance acumulado del 54.80% así como se observa en la Tabla 9. El pago de cada uno de los componentes del contrato se realizó teniendo en cuenta la forma de pago indicada en el contrato donde el valor a pagar de cada componente está dado por el valor global ofertado por el porcentaje obtenido de las listas de chequeo de cada uno de los componentes por el porcentaje de avance de obra, así como se observa en la Tabla 10. El porcentaje de la calificación de las listas de chequeo de cada uno de los componentes se encuentran detalladas en los informes Ambiental y SST, y Social No. 05 de la interventoría. A la fecha de corte de este informe queda un valor de \$2,675,382,385 M/CTE de presupuesto para realizar la intervención de los 25 CIV priorizados por el FDLF o hasta agotar el monto.

Tabla 9. Control de pagos Contrato de Obra No. 290 de 2018

2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS										
ACTA		COSTOS DIRECTOS				COSTOS INDIRECTOS		Total Acta	Retención en garantía 10%	Total a pagar
No	Mes Ejecución	Items contractuales	Items No previstos	Total	% avance de obra	AIU	Componentes			
1	Marzo	\$ 428,500,722	\$ -	\$ 428,500,722	11.04%	\$ 137,824,258	\$ 33,123,106	\$ 599,448,086	\$ 59,944,809	\$ 539,503,277
2	Abril	\$ 30,661,652	\$ 386,240,343	\$ 416,901,995	10.74%	\$ 134,092,206	\$ 32,189,968	\$ 583,184,169	\$ 58,318,417	\$ 524,865,752
3	Mayo	\$ 115,786,581	\$ 228,164,136	\$ 343,950,717	8.86%	\$ 110,628,770	\$ 26,572,517	\$ 481,152,005	\$ 48,115,200	\$ 433,036,804
4	Junio	\$ 214,761,970	\$ 11,458,376	\$ 226,220,346	5.83%	\$ 72,761,816	\$ 17,477,051	\$ 316,459,213	\$ 31,645,921	\$ 284,813,291
5	Julio	\$ 271,595,305	\$ 440,200,426	\$ 711,795,731	18.34%	\$ 228,942,934	\$ 54,991,030	\$ 995,729,695	\$ 99,572,969	\$ 896,156,725
SUBTOTAL		\$ 1,061,306,231	\$ 1,066,063,281	\$ 2,127,369,512	54.80%	\$ 684,249,983	\$ 164,353,672	\$ 2,975,973,167	\$ 297,597,317	\$ 2,678,375,850

Tabla 10. Pago de AIU y componentes del contrato

2.2 PAGO DE AIU Y COMPONENTES				
CONDICIONES CONTRACTUALES			ACTA No. 05	
Componente	Valor	%	Calificación componentes	Valor acta
Administración	\$ 1,054,456,076	27.16%	-	\$193,353,147
Imprevisto	\$ 38,817,953	1.00%	-	\$ 7,117,957
Utilidad	\$ 155,271,811	4.00%	-	\$ 28,471,829
Total AIU	\$ 1,248,545,840	32.16%	-	\$228,942,934
Ambiental - SST	\$ 147,916,723	3.81%	100%	\$ 27,123,144
Social	\$ 75,989,098	1.96%	100%	\$ 13,933,943
Transito	\$ 75,989,097	1.96%	100%	\$ 13,933,943
Total	\$ 299,894,918	7.73%	-	\$ 54,991,030

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p> <p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

Tabla 11. Costos directos ejecutados por frente de obra.

COBRADO POR CIV									
CIV	BARRIO	LOCALIZACIÓN			Tipo de intervención	ACTA No.		ACUMULADO	%
		Eje	Desde	Hasta		Anteriores	5		
9003285	Modelia	CLL 23G	CRA 75	CRA 80B	Rehabilitación	\$ 800,586,537	\$ 77,332,851	\$ 1,764,970,239	32.50%
9003213	Modelia	CLL 23G	CRA 80B	CRA 81		\$ 786,046,129	\$ 101,004,722		
9000148	Selva Dorada	CLL 23	CRA 123A	CRA 124A	Rehabilitación	\$ 529,953,593	\$ 14,822,341	\$ 544,775,934	10.03%
9000252	Casandra	CLL 23	CRA 124A	CLL 16	Rehabilitación	\$ 20,464,465	\$ 71,880,737	\$ 715,095,291	13.17%
9000263	Casandra	CRA 143A	CLL 15A	CLL 15B		\$ 51,942,983	\$ 75,894,732		
9000284	Casandra	CRA 143A	CLL 15	CLL 15A		\$ 101,026,649	\$ 68,464,981		
9000302	Casandra	CRA 143A	CLL 14F BIS	CLL 15		\$ 101,026,649	\$ 59,797,725		
9000319	Casandra	CRA 143A	CLL 14F	CLL 14F BIS		\$ 101,026,649	\$ 63,569,721		
9004247	Fontibón Centro	CLL 19	KRA 96 H BIS	KRA 97	Acciones de Movilidad	\$ -	\$ 25,865,199	\$ 462,961,887	8.53%
9002165	Fontibón Centro	KRA 99	CLL 22	CLL 20C		\$ -	\$ 72,828,262		
9002398	Fontibón Centro	KRA 98	CLL 19	CLL 20C		\$ -	\$ 25,665,684		
9003438	Hayuelos	CLL 19A	KRA 87B	KRA 88		\$ -	\$ 43,131,910		
9003478	Hayuelos	CLL 19A	KRA 87	KRA 87B		\$ -	\$ 110,248,143		
9003579	Capellania	KRA 72C	CLL 23	CLL 23C		\$ -	\$ 39,126,356		
9004279	Capellania	CLL 23C	KRA 72B	KRA 72C		\$ -	\$ 84,880,082		
9003609	Capellania	KRA 72B	CLL 23	CLL 23C		\$ -	\$ 42,813,138		
9003846	Salitre	KRA 68B	CLL 24A	CLL 24C		\$ -	\$ 18,403,113		

En la Tabla 11 se muestran los costos ejecutados y cobrados al acta parcial de obra No. 04, además se observa el porcentaje cobrado por frente de obra con respecto al valor total del contrato.

3.2. Control financiero contrato de interventoría.

3.2.1. Forma de pago

De acuerdo con la cláusula contractual en la que se especifica la forma de pago del Contrato de Interventoría No. 283 del 2018, *“la Alcaldía Local pagará al contratista mensualmente, de conformidad con el valor mensual de personal efectivamente utilizado en cada bloque de trabajo en el mes de ejecución objeto de cobro, acorde a los valores presentados en su propuesta hasta alcanzar el 90%. Los pagos se realizarán previa presentación del informe mensual. El 10% final, será pagada una vez se complete el 100% de la obra y sea recibida a satisfacción por el supervisor de la Alcaldía Local. Previa presentación de: i) Informe mensual de actividades. ii) Factura correspondiente iii) Certificación de cumplimiento expedida por parte del supervisor sobre los informes mensuales de trabajos o actividades realizados por el contratista y debidamente firmados por el*

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p style="text-align: center;">Página 22 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

mismo; iv) acreditación de pagos al sistema de seguridad social integral y pagos de parafiscales cuando corresponda para el periodo cobrado, en proporción al valor mensual de cada componente.”

3.2.2.Cobro No. 5

Se realizaron las actividades de interventoría en donde el corte se evaluó desde el **01 de julio al 31 de julio de 2019**, El valor cobrado está en relación al personal efectivamente empleado para la realización de las actividades propias de la interventoría, teniendo en cuenta la dedicación ejecutada por cada profesional en el periodo que comprende este informe. La interventoría realizó el cobro del Acta No. 4 por un valor total de \$102,406,759 M/CTE correspondiente al 10.00% del total del contrato de interventoría y un avance acumulado del 50.00% así como se parecía en la Tabla 12.

Tabla 12. Control financiero INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.

1. RESERVAS PRESUPUESTALES			
TIPO DE RESERVA	FECHA RESERVA	No. DE RESERVA	VALOR
Inicial	23/10/2018	CDP No. 758	\$ 1,024,067,590
Adición No.01			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO			\$ 1,024,067,590

2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
ACTA			TOTAL A PAGAR
No	Mes Ejecución	No. Factura	
1	Marzo ⁽¹⁾	292	\$ 102,406,759
2	Abril ⁽²⁾	293	\$ 102,406,759
3	Mayo ⁽²⁾	294	\$ 102,406,759
4	Junio ⁽²⁾	295	\$ 102,406,759
5	Julio ⁽²⁾	297	\$ 102,406,759
SUBTOTAL			\$ 512,033,795

(1) El Acta No. 01 corresponde al periodo comprendido entre el 22 de febrero al 31 de marzo de 2019

(2) El Acta corresponde al periodo del mes en cuestion.

3. CONTROL DE PAGOS												
PERIODO CONTRACTUAL												
Tiempo de ejecución (meses)			10	Valor inicial a Ejecutar		\$ 1,024,067,590		Programado mes		\$ 102,406,759		
ACTA	PROGRAMADO					EJECUTADO				TOTAL PAGADO	PRESUPUESTO DISPONIBLE	
No	Valor Mes	Valor Acumulado	%	% Acumulado	Valor Total	Valor Acumulado	%	% Acumulado		Valor	%	
1	\$ 102,406,759	\$ 102,406,759	10.00%	10.00%	\$ 102,406,759	\$ 102,406,759	10.00%	10.00%	\$ 102,406,759	\$ 921,660,831	90.00%	
2	\$ 102,406,759	\$ 204,813,518	10.00%	20.00%	\$ 102,406,759	\$ 204,813,518	10.00%	20.00%	\$ 102,406,759	\$ 819,254,072	80.00%	
3	\$ 102,406,759	\$ 307,220,277	10.00%	30.00%	\$ 102,406,759	\$ 307,220,277	10.00%	30.00%	\$ 102,406,759	\$ 716,847,313	70.00%	
4	\$ 102,406,759	\$ 409,627,036	10.00%	40.00%	\$ 102,406,759	\$ 409,627,036	10.00%	40.00%	\$ 102,406,759	\$ 614,440,554	60.00%	
5	\$ 102,406,759	\$ 512,033,795	10.00%	50.00%	\$ 102,406,759	\$ 512,033,795	10.00%	50.00%	\$ 102,406,759	\$ 512,033,795	50.00%	
TOTAL									\$ 512,033,795	\$ 512,033,795	50.00%	

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 23 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

3.3. Estado financiero actual del contrato de obra y de interventoría.

INGESCOR LTDA a la fecha de este informe ha cobrado el 54.80% del valor total de contrato correspondiente a \$2,975,973,167 M/CTE, quedando un presupuesto para ejecutar de \$2,454,262,869 M/CTE. INTERVENTORPIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S. a la fecha del corte No. 04 ha cobrado el 50.00% del valor total del contrato, correspondiente a \$512,033,795 M/CTE quedando un presupuesto para ejecutar de \$512,033,795 M/CTE..

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 25 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Tabla 14. Km-Carril Acciones de movilidad.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA COP 290 DE 2018 - FDLF - ACCIONES DE MOVILIDAD							
No.	CIV	EJE	DESDE	HASTA	ÁREA	Km-Carril	Estado
					(Km ²)	(Km)	
1	9004247	CLL 19	KRA 96 H BIS	KRA 97	0.00009	0.025	Terminada
2	9002165	KRA 99	CLL 22	CLL 20C	0.00029	0.083	Terminada
3	9002398	KRA 98	CLL 19	CLL 20C	0.00010	0.029	Terminada
4	9003438	CLL 19A	KRA 87B	KRA 88	0.00017	0.049	Terminada
5	9003478	CLL 19A	KRA 87	KRA 87B	0.00043	0.122	Terminada
6	9003579	KRA 72C	CLL 23	CLL 23C	0.00016	0.045	Terminada
7	9004279	CLL 23C	KRA 72B	KRA 72C	0.00034	0.097	Terminada
8	9003609	KRA 72B	CLL 23	CLL 23C	0.00016	0.045	Terminada
9	9003846	KRA 68B	CLL 24A	CLL 24C	0.00006	0.017	Terminada
TOTAL Km-Carril EN INTERVENCIÓN						0.511	

4.2.2. Programación de obra

El contratista entregó la programación de obra la cuál fue revisada y avalada por esta interventoría. Dicho documento se anexa al presente informe (**Ver Anexo 2**). En la Tabla 15 se presenta el control de hitos correspondientes a la programación de obra presentada por el contratista. En ella se aprecia el estado de cada frente de obra con respecto a lo programado.

Tabla 15. Control de hitos programación de obra.

No.	Hitos* según la programación de obra.	Fecha finalización		Cumplido (Si/No)	Atraso o Adelanto (días)
		Pactada	Real		
REHABILITACIÓN					
1.0	CLL 23G ENTRE KRA 75 Y 81 CIV 9003285 Y 9003213	09/08/2019			
2.0	CLL 23 ENTRE KRA 123A Y 124A CIV 9000148	03/09/2019			
3.0	KRA 134A ENTRE CLL 16 Y 14F CIV 9000252, 9000263, 9000284, 9000302 Y 9000319	18/12/2019			

* Hito es la tarea propuesta que indica la terminación y cumplimiento de las actividades dentro de la programación de obra.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 26 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

4.2.3. Actividades desarrolladas

La interventoría en el periodo comprendido del 01 de julio al 31 de julio de 2019 ejecutó las siguientes actividades en un ámbito general, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales estipuladas:

- Se revisó y recomendó los ajustes al programa de ejecución del contrato No. 290 de 2018.
- Se hizo seguimiento diariamente con los profesionales a cargo de la Interventoría.
- Se entregaron los informes mensuales y semanales al supervisor del contrato por parte de la Alcaldía.
- Se autorizaron los pagos de los servicios prestados por el Contratista cumpliendo con el objeto del convenio, el presupuesto del contrato y los requerimientos enmarcados dentro de la Ley.
- Se supervisó el trámite y cumplimiento de los respectivos permisos requeridos en desarrollo del contrato No 290 de 2018.

Las actividades desarrolladas y descritas a continuación están comprendidas para el periodo desde el 01 de julio hasta el 31 de julio de 2019.

4.2.4. Rehabilitación

Esta actividad se define como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad estructural de la infraestructura (vía y/o andenes aledaños) y hacerla apta para un nuevo período de servicio. Algunas actividades asociadas a la necesidad de rehabilitar implican el retiro de parte de la estructura existente para colocar posteriormente el refuerzo, en tanto que con otras se busca aprovechar las condiciones superficiales existentes del pavimento (Rehabilitación parcial). Por otro lado algunas actividades asociadas a la necesidad de rehabilitar implican el retiro total de la estructura existente para colocar posteriormente el nuevo refuerzo que implica el mejoramiento de la subrasante, la instalación de capas granulares de soporte y la instalación del asfalto (Rehabilitación total). Esta actividad puede incluir el reciclado de las capas asfálticas, con o sin incorporación de material granular nuevo o existente, o la colocación de capas superiores de mejoramiento estructural.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p style="text-align: center;">Página 27 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

4.2.4.1. 9003213 y 9003285 – Calle 23G entre Carrera 81 Y Carrera 75 – Modelia (Rehabilitación)

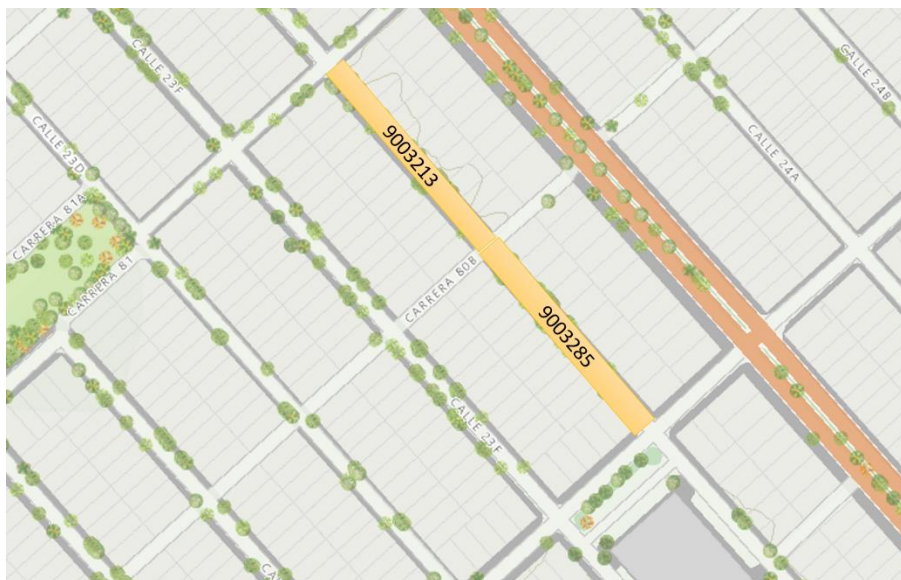


Figura 3. Ubicación espacial CIV 9003213 (SIGIDU)

Fecha de inicio labores	26/03/2019
Fecha estimada de terminación	29/07/2019

En este segmento vial se continúan con las intervenciones de nivelación y seriado para la vía con un ancho de 7.50mts, nivelación y seriado para las instalaciones de base MBR primera y segunda capa, e Instalación de la Mezcla Asfalto Grano de Caucho. Fundición de rampas, andenes e instalación de sardineles, instalación de Geotextil, Excavación manual para rampas senderos peatonales y excavación manual para la construcción de caja de Inspección y de más intervención del civ – 9003285 / civ 9003213. Todo lo anterior respetando la estructura expuesta en la Figura 4, que previamente fue revisada y avalada por esta interventoría. La ubicación de los barrenos se realizó siguiendo las especificaciones dadas en el diseño así como se observa en la Figura 5.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p style="text-align: center;">Página 28 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>			<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>

Concreto asfáltico con asfalto caucho	13 cm
Reciclado de pavimento con emulsión asfáltica CRL-1 al 5% y cemento al 1,5%	28 cm
Geotextil NT4000 o similar	-
Sello	10 cm
Mejoramiento con rajón	30 cm
Barrenos con cal 1 x 1 m	100 cm

Figura 4. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9003213 y 9003285. (Consultoría y construcciones SAS)

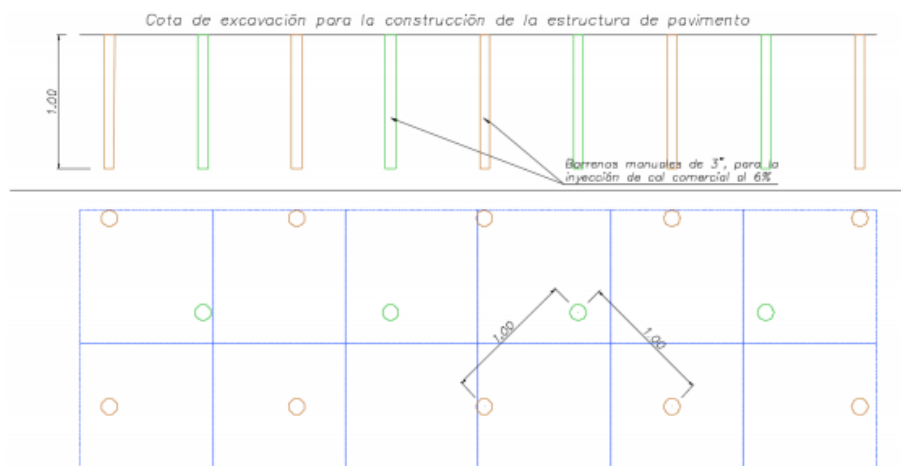


Figura 5. Distribución de los Barrenos según el diseño en tres bolillos CIV 9003285. (Consultoría y construcciones SAS)

• **Inconvenientes y soluciones**

Inconvenientes presentados durante el mes de julio fue la planeación por parte del contratista con respecto al pedido de la mezcla Asfalto Grano Caucho, por consiguiente las actividades se retrasan durante este mes. Para mejorar y dar avance a dicho segmentos CIV 9003285 y CIV 903213, se les recomendó cambiar de proveedor el contratista debe cuidar y proteger la vía y lo más importante avanzar según lo estipulado en la programación de obra presentada y así como también debe encargarse de controlar y realizar seguimiento tanto materiales acopiados como materiales extendidos. Se le solicitaron pruebas, tomas y ensayos de Densidades para MBR primea y segunda capa, anexo a esto también se le solicitó al contratista la elaboración briquetas para determinar la principales propiedades y características propias de la Mezcla Asfáltica en Grano de Caucho instalada para los dos CIV 9003285 y CIV 9003213.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 29 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 6. Primera capa de MBR instalada CIV 9003185



Figura 7. Imprimación con emulsión asfáltica CIV 9003285

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 30 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 8. Excavación mecánica CIV 9003213



Figura 9. Instalación de la capa de sello CIV 9003213

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 31 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 10. Reconstrucción rampas de acceso vehicular CIV 9003285 y 9003213



Figura 11. Instalación de sardinel prefabricado.

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
	<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p>Página 32 de 59</p>	
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	



Figura 12. Perforación de barrenos en seco CIV 9003213



Figura 13 Toma de densidad cama de MBR CIV 9003213

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p>Página 33 de 59</p>	<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>			



Figura 14. Instalación del concreto asfáltico modificado con granulo de caucho CIV 9003213 y 9003285



Figura 15. Compactación del asfalto

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 34 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 16. Elaboración de briquetas para la caracterización del asfalto CIV 9003213 y 9003285



Figura 17. Rehabilitación zonas verdes

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 35 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

4.2.4.2. CIV 9000148 – Calle 23 entre Carrera 123A Y Carrera 124A – Selva dorada (Rehabilitación)

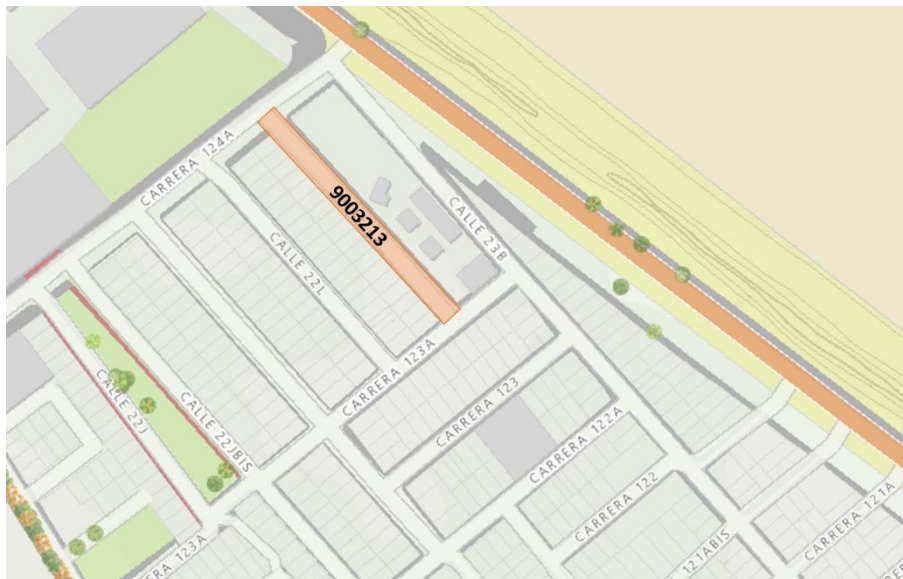


Figura 18. Ubicación espacial CIV 9000148 (SIGIDU)

Fecha de inicio labores	16/04/2019
Fecha estimada de terminación	27/06/2019

Durante el periodo del mes de julio se lleva la ejecución adecuada para las acciones en remates llenos bases y sub bases (0,24m.); así mismo con las instalación, conformación, céreo y compactaciones. (0,12m) estructurales para este segmento vial. Con el fin de llevar a cabo las labores adecuadas estipuladas. De acuerdo a cronogramas en las especificaciones acordadas en dicho contrato, se ejecutan las labores de desarrollo adecuadamente; en el transcurso de dicho periodo las acciones se han llevado con relación a especificaciones contratista e interventoría.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 36 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

Concreto asfáltico MD12, asfalto 60/70	12 cm
Reciclado de pavimento con emulsión asfáltica CRL-1 al 5% y cemento al 1,5%	24 cm
Geotextil NT4000 o similar	-
Sello	10 cm
Mejoramiento con rajón	40 cm

Figura 19. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9000148. (Consultoría y construcciones SAS)

- ***Inconvenientes y soluciones***

En dicho segmento vial se ejecutó de acuerdo a planos y especificaciones las culminaciones de llenos bases MBR y así mismo las instalaciones de concreto asfáltico, los cuales se establecieron con retrasos esto no generaron inconvenientes para dichas actividades determinadas en contrato.



Figura 20. Instalación de tubería en PVC descarga sumideros

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 37 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 21. Construcción de sumideros en concreto de 4000PSI



Figura 22. MEzclado del material MBR con emulsiónasfáltica y cemento

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p>Página 38 de 59</p>	<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>			



Figura 23. Mezclado del material MBR con emulsión asfáltica y cemento



Figura 24. Mezclado del material MBR con emulsión asfáltica y cemento

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p>Página 39 de 59</p>	<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>			



Figura 25. Instalación de la capa de MBR



Figura 26. Compactación de la capa de MBR.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 40 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 28. Toma de densidad a la capa de MBR.



Figura 27. Toma del ensayo LWD

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN		Página 41 de 59	PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			



Figura 29. Instalación del concreto asfáltico tipo MD-12



Figura 30. Toma de temperatura del asfalto.

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN		Página 42 de 59	PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			



Figura 31. Compactación de la capa de asfalto.

4.2.4.3. CIV 9000252, 9000263, 9000284, 9000302 y 9000319– Carrera 143A entre Calle 14F Y Calle 16 – Casandra (Rehabilitación)

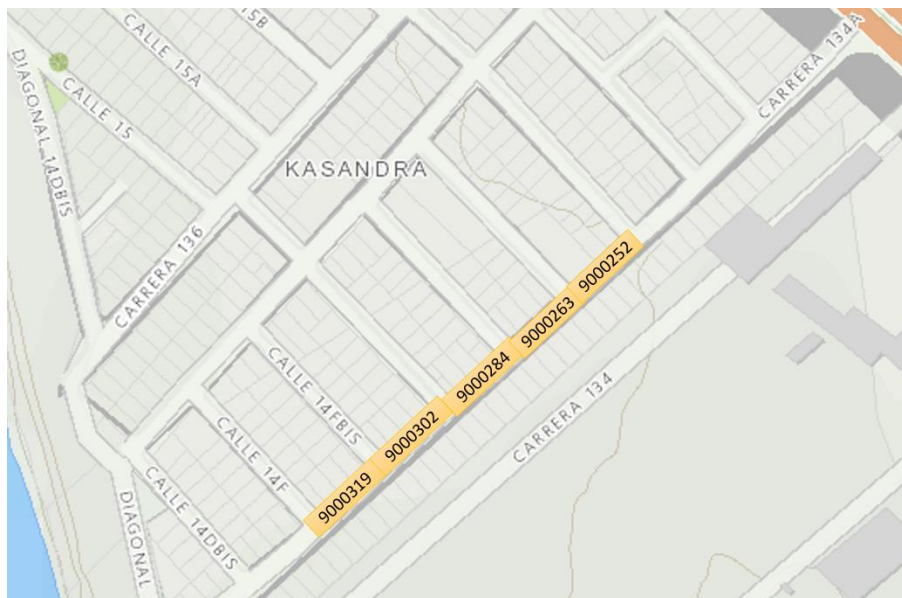


Figura 32. Ubicación espacial CIV 9000252, 9000263, 9000284, 9000302 y 9000319 (SIGIDU)

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	<p style="text-align: center;">Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p style="text-align: center;">Página 43 de 59</p>	
<p style="text-align: center;">INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p style="text-align: center;">PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	

Fecha de inicio labores	02/07/2019
Fecha estimada de terminación	18/12/2019

Comienzan con la intervención del grupo de segmentos viales ubicados en la Carrera 134A entre las Calles 16 y 14 F, donde se están realizando actividades de rehabilitación vial, para ello previamente se solicitó el acompañamiento de la EAAB, ESP con el fin de tener en cuenta el concepto técnico con respecto a las redes de alcantarillado. El delegado de la EAAB, ESP en recorrido del 05 de julio de 2019 solicitó la renovación total de la red de agua residua debido que el material que estaban hecho los tubos existentes no cumplían con la normatividad existente y además la red no era suficiente en capacidad para el sector. En cuanto a la red de agua lluvia la EAAB, ESP aún no ha emitido un concepto técnico, esta interventoría solicito oficialmente al contratista adelantar todos los procesos necesarios para obtener el concepto técnico con respecto a la red de agua lluvia. comenzando con el fresad de la capa de asfalto existente con profundidades variables entre 0.14 y 0.17 m

Concreto asfáltico MD12, asfalto 60/70	12 cm
Reciclado de pavimento con emulsión asfáltica CRL-1 al 5% y cemento al 1,5%	24 cm
Geotextil NT4000 o similar	-
Sello	10 cm
Mejoramiento con rajón	40 cm

Figura 33. Diseño de la estructura de soporte del CIV 9000148. (Consultoría y construcciones SAS)

- **Inconvenientes y soluciones**

En los CIV del frente de Casandra se presentó un represamiento de en la red de agua residuales, impidiendo la renovación de la tubería existente ocasionando atrasos en el avance normal de la ejecución de la obra.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN		Página 44 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019



Figura 34. Fresado de la capa de asfalto existente CIV 9000319



Figura 35. Fresado capa de asfalto existente CIV 9000302

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	<p align="center">INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN		Página 45 de 59	PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			



Figura 36. Vía fresada CIV 9000252



Figura 37. Excavación mecánica de material común CIV 9000252

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
	<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>	<p>Página 46 de 59</p>	
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>		<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>	



Figura 38. Entibado de excavación profunda CIV 9000263



Figura 39. Renovación de la red de agua residual en tubería en PVC novafort de 12" CIV 9000252

 <p>INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.</p>	<p>INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S</p>		 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón</p>
<p>Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN</p>		<p>Página 47 de 59</p>	<p>PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019</p>
<p>INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1</p>			



Figura 40. Mejoramiento de la subrasante con rajón CIV 9000252



Figura 41. Instalación capa de sello y acometidas domiciliarias agua potable CIV 9000252

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 42. Renovación red de agua residual CIV 9000284



Figura 43. Renovación red de agua residual CIV 9000302

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN		Página 49 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1			PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019



Figura 44. Proceso de mezclado del material MBR con emulsión asfáltica al 5% y cemento al 1.5% CIV 9000252



Figura 45. Instalación de geotextil NT4000 y de la capa de MBR CVI 9000252

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 50 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	



Figura 46. Instalación de sardinel prefabricado CIV 9000252 y 9000263

Plan de acción de interventoría durante el periodo comprendido entre el 01 de Julio al 31 de Julio de 2019.

4.2.5. Alcance

Los alcances de la Interventoría son garantizar el cumplimiento de las actividades contratadas para el Contrato No. 290 de 2018 entre el **FDLF** e **INGESCOR LTDA.**, es por esto que se ha realizado la supervisión en cada una de las actividades llevadas a cabo por el contratista durante este periodo, para así dar cumplimiento a lo establecido en el contrato y cumplir con las obligaciones contractuales y de ley de la Interventoría.

4.2.6. Objetivos De La Calidad

Los objetivos de calidad que abarcan el proyecto de interventoría están planteados de la siguiente forma:

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 51 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

- Se realizó el proceso de recopilación y extracción de información para así mismo ofrecer una Interventoría oportuna y eficaz.
- Se generaron mejoras continuas en los procesos de planificación, control y vigilancia de las obras de la malla vial.
- Elaborar diagnósticos de las zonas, adicionalmente la ejecución específica del mantenimiento y recuperación de las vías.
- Se llevó un control minucioso del presupuesto determinado para el proyecto.
- Se llevó un control minucioso de los equipos de laboratorio y topografía. Revisión de certificados de calibración.

4.2.7. Responsabilidades Y Obligaciones Del Interventor

4.2.7.1. *El interventor será responsable:*

- Realizar control, la supervisión y la vigilancia y cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista. De la misma forma, debe ejercer control técnico, ambiental, de gestión social, financiera, presupuestal, operativo y administrativo del proyecto.
- Ejecutar el objeto del presente contrato de acuerdo con las actividades formuladas para la primera etapa, descritas en la propuesta, la cual forma parte integral del contrato.
- Mantener el personal profesional ofertados en la propuesta.
- Semanalmente o cada vez que se estime conveniente deberán celebrarse reuniones de seguimiento (Anexo 3).
- Revisar y aprobar el plan y el programa de trabajo e inversiones dentro del plazo señalado en el cronograma de actividades.
- Elaborar diagnósticos y presupuestos de las vías a intervenir los cuales serán adelantados en el primer mes del convenio y se entregarán previo a la iniciación de las obras.
- Emitir concepto técnico previo sobre la suspensión, celebración de contratos adicionales y actas de modificación del convenio, si a ello hubiere lugar.

4.2.7.2. *Presentar informes mensuales:*

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 52 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

- De carácter Técnico y Administrativo

El interventor debe realizar todas las acciones tendientes al cabal cumplimiento del convenio, de acuerdo con las mejores prácticas técnicas usuales en proyectos de esta naturaleza, lo que incluye la utilización de la facultades, el cumplimiento de obligaciones y la ejecuciones de las revisiones, las verificaciones y controles, además de las previstas en las condiciones técnicas y todas aquellas que se desprenden del objeto del convenio de Interventoría, o las que se deriven de la naturaleza del objeto contratado.

Además, tiene como obligación velar por todas las acciones encaminadas al cumplimiento del proceso de Interventoría, para llevar el acatamiento de las mejores prácticas Administrativas usuales en proyectos de esta naturaleza, lo que incluye la utilización de la facultad, el cumplimiento de obligaciones y las ejecuciones de las revisiones, las verificaciones y controles.

- De carácter Ambiental, SISO y Social

El interventor tiene como responsabilidad vigilar, controlar e inspeccionar el cumplimiento Ambiental, Social y de Gestión en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional de todas las actividades que se desarrollan en el entorno de la obra.

4.2.8. Reuniones De Control

Se han llevado a cabo reuniones de comité técnico entre el contratista, la Interventoría, el supervisor y apoyo a la supervisión del proyecto por parte de la Alcaldía según lo estipulado en los términos de referencia del proyecto. En la cuales se discuten los avances y retrasos presentados en cada uno de los ámbitos que abarca el proyecto de obra de los segmentos viales en ejecución y además se exponen las dificultades presentadas en los procesos necesarios para dar inicio con la ejecución de nuevos CIV.

En el Anexo 3 se presenta las actas derivadas de cada uno de los comités comprendidos en el periodo que abarca este informe. Así mismo en la Tabla 16 se presentan un resumen de los comités ejecutados y los compromisos adquiridos, y el cumplimiento o no de cada uno de ellos. El último compromiso adquirido por

 INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <hr/> Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 53 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

INGESCOR LTDA de entregar la programación de obra actualizada a la fecha de corte de este informe, no ha sido cumplido.

Tabla 16. Comités de obra en el periodo del 01 de abril al 30 de abril de 2019

Fecha	Tipo de Comité	Asistentes	Compromisos	Cumplimiento	
				Si	No
03/07/2019	Integral	FDLF Ingescor Ltda. Interventoría y Construciviles SAS	Presentar programación acciones de movilidad		X
05/07/2019	Recorrido	FDLF Ingescor Ltda. Interventoría y Construciviles SAS EAAB, ESP	Recorrido por el frente de Casandra para definir temas técnicos y alcance para la intervención de las redes de alcantarillado		
16/07/2019	Integral	FDLF Ingescor Ltda. Interventoría y Construciviles SAS	Entregar programación de acciones de movilidad	X	
			Investigar en la EAAB, ESP viabilidad para intervenir el CIV 9000370	X	
			Presentar balance general financiero del contrato de obra.	X	
			Presentar la programación de obra del frente de Casandra	X	

4.2.9. Ejecución Del Proyecto

Para la ejecución del proyecto se dispuso de ciertos elementos de entrada descritos en el punto 4.2.9.1, etapas y actividades de realización requeridos para el desarrollo a cabalidad del mismo. A continuación, se presentan cuáles son estos objetos necesarios para la aplicación de la Interventoría.

4.2.9.1. Elementos De Entrada Del Proyecto

Se seguirá durante todas las fases del proyecto la normatividad vigente a saber:

- Manual / Cartilla Interventoría IDU.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 54 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

- Cuadros de Seguimientos.

4.2.10. Diseño Y Desarrollo

4.2.10.1. Asistencia Técnica Y Desarrollo Del Proyecto

INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S. y su equipo profesional realiza la Interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y S&SO de las obras de la malla vial local en la localidad de Fontibón en Bogotá D.C, del contrato de obra No. 290 de 2018 suscrito por **INGESCOR LTDA.** y tendrá en cuenta las siguientes acciones:

- Suministrar al FONDO informes periódicos, de forma semanal y realizar los controles en forma clara, correcta y precisa de los aspectos técnicos, administrativos, contables y las estadísticas.
- Autorizar los pagos de los servicios prestados por el Contratista cumpliendo con el objeto del contrato, el presupuesto del CONTRATO y los requerimientos enmarcados dentro de la Ley.
- Supervisar el trámite y cumplimiento de los respectivos procedimientos y normas requeridas en desarrollo del contrato 290 de 2018. (Ver Anexo 4)
- Para lograr los objetivos señalados previamente, el FONDO apalancará la labor de la Interventoría mediante las siguientes acciones:
- Definir junto con la interventoría y el Contratista, el área de aferencia de los de los TRAMOS VIALES A INTERVENIR, los sitios y tipo de intervención para dar cumplimiento a su objeto.
- Dar aprobación al programa de ejecución, del plan de inversiones y del flujo de fondos del convenio.
- Destinar los recursos necesarios para cubrir los costos directos, indirectos y la Interventoría del CONTRATO.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 55 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

5. Conclusiones y/o recomendaciones

Técnicas

- Se le solicita al contratista presentar los certificados de cumplimiento de calidad y especificación de los materiales pétreos.
- Se le solicita al contratista presentar la programación de obra con las correcciones sugeridas y más detalladas para el seguimiento y control de las actividades del frente de Casandra.
- Se realizó el acompañamiento de las actividades de obra realizando la verificación de la calidad de los materiales y el control del proceso constructivo.
- Se dio inicio con la intervención del frente de obra de Casandra con la Rehabilitación de 5 CIVs.
- Terminaron con la intervención del frente de Modelia Etapa 1

Financieras

- El contratista debe presentar el balance financiero mensual dentro del informe técnico, donde se detalle la programación de los pagos confrontada con el cobro real derivado de la ejecución de la obra. De igual forma presentar un cuadro resumen de los costos ejecutados por segmento vial.

Legal

- Se le solicita al contratista revisar el contrato de obra detalladamente y reportar los hallazgos presentados en el mismo.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 56 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

6. Anexos

6.1. Anexo 1. Relación de correspondencia.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 57 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

6.2. Anexo 2.

Programación de obra

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 58 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

6.3. Anexo 3.

Actas comité de obra.

 INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES S.A.S.	INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA Y CONSTRUCIVILES S.A.S		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Alcaldía local de Fontibón
	Informe – No.05-L1 ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN	Página 59 de 59	
INTERVENTORÍA MALLA VIAL INFORME MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 283 DE 2018 – LOTE 1		PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2019	

6.4. Anexo 4.

Informes diarios de interventoría.